

" ____ " ____ 20 ____ г.

" ____ " ____ 20 ____ г.

г.Тула ул.Глинки, д.2
(наименование стройки)**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №**
(локальный сметный расчет)на Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г.Тула ул. Глинки, д.2,
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:**1 009,793 тыс. руб.**
164,339 тыс. руб.
1 239,950 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 2 квартал 2016 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индекс пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
Раздел 1.										
1	ТЕР46-04-008-02	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2 покрытия	4,7	75,07					40,33
	ЗП				62,55		293,99	16,5	4 850,78	
	ЭМ				12,52		58,84	3,08	181,23	
		в т.ч. ЗППМ						16,5		
		НР от ФОТ	%	110		0,9	291,05	84=110*(0,9*0,85)	4 074,66	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	174,92	48=70*(0,85*0,8)	2 328,37	
		Всего по позиции					818,80		11 435,04	51,88 1,57
2	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкции крыш: обрешетки прозорами	100 м2 кровли	3,422	147,03					
	ЗП				112,64		385,46	16,7	6 437,09	
	ЭМ				34,39		117,68	5,77	679,03	
		в т.ч. ЗППМ			5,81		19,88	16,7	332,04	
		НР от ФОТ	%	83			336,43	71=83*0,85	4 806,08	
		СП от ФОТ	%	65			263,47	52=65*0,8	3 519,95	
		Всего по позиции					1 103,04		15 442,15	
3	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	4,7	1 088,55					21,24
	ЗП				33,85		159,10	16,7	2 656,91	
	ЭМ				3,61		16,97	10,36	175,78	
		в т.ч. ЗППМ						16,7		

Исполнитель:

В.И. Кононова
Кононова В.И.

5281

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР		%		1 051,09		4 940,12	3,39	16 746,99	
	НР от ФОТ		%	83			132,05	71=83*0,85	1 886,41	
	СП от ФОТ		%	65			103,42	52=65*0,8	1 381,59	
	Всего по позиции						5 351,66		22 847,68	
4	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-540,5	30,12		-16 279,86		-16 279,86	
5	каталог 1кв. стр.61	Изоспан Д L=1428,81/70/1,18*1,02	м2	540,5	17,64		9 534,42		9 534,42	
6	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусев (контробрешетка)	1 м3 древесины в конструкции и	0,9	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		23,29
	ЗП				176,40	1,15	182,57	16,7	3 048,98	
	ЭМ				24,21	1,25	27,23	9,63	262,29	
	в т.ч. ЗПМ					1,25		16,7		
	МР				2 389,38		2 150,45	3,2	6 881,42	
	НР от ФОТ		%	118			193,89	90=118*(0,9 *0,85)	2 744,08	
	СП от ФОТ		%	63			97,77	43=63*(0,85 *0,8)	1 311,06	
	Всего по позиции						2 651,91		14 247,83	63 0,27
7	ТЕРр58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м2	3,422	1 449,86			ТЕРр58-12-4		
	ЗП				136,79		468,10	16,7	7 817,18	
	ЭМ				7,20		24,64	9,85	242,69	
	в т.ч. ЗПМ				1,01		3,46	16,7	57,73	
	МР		%	83			1 305,87	3,8	16 981,03	
	НР от ФОТ		%	83			391,39	71=83*0,85	5 591,19	
	СП от ФОТ		%	65			306,51	52=65*0,8	4 094,95	
	Всего по позиции						5 659,32		34 727,04	
8	ТЕРр58-18-5	Смена обрешетки сплошным настиплом из досок толщиной: до 50 мм (коньковой доской)	100 м2 сменяемой обрешетки	0,114	6 454,28			ТЕРр58-18-5		15,79
	ЗП				1 028,98		117,30	16,7	1 958,97	
	ЭМ				70,01		7,98	10,09	80,53	
	в т.ч. ЗПМ							16,7		
	МР		%	83			5 355,29	3,04	1 855,93	
	НР от ФОТ		%	83			97,36	71=83*0,85	1 390,87	
	СП от ФОТ		%	65			76,25	52=65*0,8	1 018,66	
	Всего по позиции						909,40		6 304,96	
9	ТЕРр58-18-5	Смена обрешетки сплошным настиплом из досок толщиной: до 50 мм(смена карнизной доской)	100 м2 сменяемой обрешетки	1,164	6 454,28			ТЕРр58-18-5		161,2
	ЗП				1 028,98		1 197,73	16,7	20 002,14	
	ЭМ				70,01		81,49	10,09	822,25	
	в т.ч. ЗПМ							16,7		
	МР		%	83			5 355,29	3,04	18 950,01	
	НР от ФОТ		%	83			994,12	71=83*0,85	14 201,52	
	СП от ФОТ		%	65			778,52	52=65*0,8	10 401,11	
	Всего по позиции						9 285,42		64 377,03	
10	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам. простав кровля	100 м2 кровли	4,7	10 878,71			ТЕР12-01-023-01		208,25 4,64
	ЗП				310,94		1 680,63	16,7	28 066,52	

Коронова О.К.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			91,91	1,25	539,98	7,24	3 909,41	
		В т.ч. ЗПМ			9,97	1,25	58,56	16,7	978,16	
		МР			10 475,86		49 236,54	3,2	157 556,93	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	1 878,33	92=120*(0,9 *0,85)	26 721,11	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	960,90	44=65*(0,85 *0,8)	12 779,66	
		Всего по позиции					54 296,38		229 033,63	
11	ТССЦ-101-4136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-573,4	238,99		-137 036,87		-137 036,87	
		Прокладки уплотнительные								
12	ТССЦ-101-1998	пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-75,2	240,64		-18 096,13		-18 096,13	
13	прайс	профлист НС-44 т 0,7 мм оцинков	м2	540,5	302,54		163 522,87		163 522,87	
		Ц=350/1,18*1,02								
14	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (конек)	т	0,0721	39 967,84		2 881,68		2 881,68	
15	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм(обделки)	т	0,1265	39 967,84		5 055,93		5 055,93	
16	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обработываемой поверхностью	9,4	148,12			ТЕР26-02-018-02		95,88 1,06
		ЗП			77,97	1,15	842,90	16,7	14 075,65	
		ЭМ			68,25	1,25	801,91	4,66	3 737,06	
		В т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	11,56	16,7	192,32	
		МР			1,90		17,86	10,1	180,39	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	769,01	77=100*(0,9 *0,85)	10 986,34	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	508,40	48=70*(0,85 *0,8)	6 848,63	
		Всего по позиции					2 940,08		35 828,07	
17	каталог 1 кв стр90	СЕНЕЖ ОГНЕ-БИО ПРОФ Ц=1580/23/1,18*1,02	кг	287,64	59,38		17 080,06		17 080,06	
18	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки ДВК	1 м3 кладки	0,6	935,58			ТЕРр53-16-1		21,23 0,26
		ЗП			265,07		159,04	16,5	2 624,20	
		ЭМ			24,63		14,78	7,63	112,76	
		В т.ч. ЗПМ			5,43		3,26	16,5	53,76	
		МР			645,88		387,53	5,31	2 057,76	
		НР от ФОТ	%	86			139,58	73=86*0,85	1 954,91	
		СП от ФОТ	%	70			113,61	56=70*0,8	1 499,66	
		Всего по позиции					814,54		8 249,29	
19	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель совмещенного	100 м ограждения	0,93	3 029,51			ТЕР12-01-012-01		7,13 0,34
		ЗП			55,23	1,15	59,06	16,7	986,44	
		ЭМ			46,96	1,25	54,59	6,37	347,75	
		В т.ч. ЗПМ			3,66	1,25	4,26	16,7	71,05	
		МР			2 927,32		2 722,41	5,37	14 619,33	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	68,39	92=120*(0,9 *0,85)	972,89	

Исполнитель:
Волощук
КОНОНОВА О

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	65			34,98	44=65*(0,85 *0,8)	465,30	
		Всего по позиции					2 939,43		17 391,71	
20	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,279	52 238,97		-14 574,67		-14 574,67	
21	прайс	Ограждение совмещенное со снегозадержателем Ц=1210/1,18*1,02	м	83	1 045,93		86 812,19		86 812,19	
22	ТЕРР58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,62	4 200,38			ТЕРР58-5-1		24,72
		СП			317,76		197,01	16,7	3 290,09	
		ЭМ			22,14		13,73	10,01	137,40	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			3 860,48		2 393,50	3,98	9 526,12	
		НР от ФОТ	%	83			163,52	71=83*(0,85	2 335,96	
		СП от ФОТ	%	65			128,06	52=65*(0,8	1 710,85	
		Всего по позиции					2 895,82		17 000,42	
23	ТЕР15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву: потолков (карнизной доской)	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,164	1 244,41			ТЕР15-04-024-02		43,58 0,01
		СП			266,02	1,15	356,09	16,7	5 946,77	
		ЭМ			3,31	1,25	4,82	10,21	49,17	
		в т.ч. ЗПМ			0,13	1,25	0,19	16,7	3,15	
		МР			975,08		1 134,99	2,2	2 496,99	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	336,68	80=105*(0,9 *0,85)	4 759,94	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	166,56	37=55*(0,85 *0,8)	2 201,47	
		Всего по позиции					1 999,14		15 454,34	
24	ТЕРР61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,42	2 195,20			ТЕРР61-31-1		55,19
		СП			1 140,55		479,03	16,7	7 999,82	
		ЭМ			1,87		0,79	3,25	2,55	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			1 052,78		442,16	4,35	1 923,43	
		НР от ФОТ	%	79			378,43	67=79*(0,85	5 359,88	
		СП от ФОТ	%	50			239,52	40=50*(0,8	3 199,93	
		Всего по позиции					1 539,93		18 485,61	
25	ТЕР15-04-019-05	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,42	763,31			ТЕР15-04-019-05		6,67
		СП			119,78	1,15	57,86	16,7	966,16	
		ЭМ			4,96	1,25	2,60	10,15	26,43	

Коченова О.А.
Подпись

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	В т.ч. ЭПМ					1,25	813,43	16,7	13 584,27	
	НР от ФОТ				638,57	0,9	14,45	9,69	140,02	
	СП от ФОТ				105	0,85	27,05	37=55*(0,85*0,8)	357,48	
	Всего по позиции				55		410,39		3 273,57	
26	ТЕРР58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши: смена стропильных ног из брусев	100 м	0,68	7 758,35			ТЕРР58-5-3		102,06
	ЭП				1 196,22		813,43	16,7	13 584,27	
	ЭМ				21,25		14,45	9,69	140,02	
	В т.ч. ЗПМ							16,7		
	НР от ФОТ				6 540,88		4 447,80	2,87	12 765,18	
	СП от ФОТ				83		675,15	71=83*0,85	9 644,83	
	Всего по позиции				65		6 479,56	52=65*0,8	43 198,12	
27	ТЕРР58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,24	4 739,29			ТЕРР58-5-5		38,45
	ЭП				1 276,87		306,45	16,7	5 117,70	
	ЭМ				40,97		9,83	9,83	96,66	
	В т.ч. ЗПМ							16,7		
	НР от ФОТ				3 421,45		821,15	4,16	3 415,97	
	СП от ФОТ				83		254,35	71=83*0,85	3 633,57	
	Всего по позиции				65		1 590,97	52=65*0,8	14 925,10	
28	ТЕР10-01-010-01	Разборка элементов каркаса: из брусев(стойки и подкосины)	1 м3 Древесины в конструкции и	0,8	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		14,4
	ЭП				176,40	0,8	112,90	16,7	1 885,37	
	ЭМ				24,21	0,8	15,49	9,63	149,21	
	В т.ч. ЗПМ					0,8		16,7		
	НР от ФОТ				2 389,38	0		3,2		
	СП от ФОТ				118	0,9	119,90	90=118*(0,9*0,85)	1 696,83	
	Всего по позиции				63	0,85	60,46	43=63*(0,85*0,8)	810,71	
							308,75		4 542,12	
29	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусев(стойки и подкосины)	1 м3 Древесины в конструкции и	0,8	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		20,7
	ЭП				176,40	1,15	162,29	16,7	2 710,21	
	ЭМ				24,21	1,25	24,21	9,63	233,14	
	В т.ч. ЗПМ					1,25		16,7		
	НР от ФОТ				2 389,38		1 911,50	3,2	6 116,82	
	Всего по позиции				118	0,9	172,35	90=118*(0,9*0,85)	2 439,19	

Исполнитель:
Волов
Конюнова

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	63		0,85	86,91	43=63*(0,85*0,8)	1 165,39	
		Всего по позиции					2 357,26		12 664,75	
30	ТЕРР58-2-2	Разборка глухových окон: прямоугольных однокатных	100 окон	0,08	2 308,47		183,85	16,7	3 070,26	24,74
		ЭМ			2 298,10		0,83	3,25	2,70	
		в т.ч. ЗПМ			10,37			16,7		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			152,60	71=83*0,85	2 179,88	
		СП от ФОТ	%	65			119,50	52=65*0,8	1 596,54	
		Всего по позиции					456,78		6 849,38	
31	ТЕР10-01-003-01	Устройство глухových окон	1 глуховое окно	4	383,21			ТЕР10-01-003-01		30,5 0,55
		ЭП			52,84	1,15	243,08	16,7	4 059,16	
		ЭМ			16,54	1,25	82,72	8,37	692,20	
		в т.ч. ЗПМ			1,39	1,25	6,96	16,7	116,08	
		МР			313,83		1 255,28	3,86	4 845,56	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	265,54	90=118*(0,9*0,85)	3 757,72	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	133,90	43=63*(0,85*0,8)	1 795,35	
		Всего по позиции					1 980,52		15 149,99	
32	ТССЦ-203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	м2	-2	496,17		-992,34		-992,34	
33	Прайс лист	Вентрешетка жалюзийная Ц=2900/1,18*1,02	м2	2,52	2 506,78		6 317,09		6 317,09	
34	ТЕР10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной Стальной: по дереву с одной стороны(прим.обшивка глухových окон)	100 м2 проемов	0,16	5 832,03			ТЕР10-01-044-12		14,68 0,01
		ЭП			608,80	1,15	112,02	16,7	1 870,72	
		ЭМ			12,84	1,25	2,57	8,78	22,55	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25	0,18	16,7	2,94	
		МР			5 210,39		833,66	5,53	4 610,15	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	119,16	90=118*(0,9*0,85)	1 686,29	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	60,08	43=63*(0,85*0,8)	805,67	
		Всего по позиции					1 127,49		8 995,38	
		Устройство: лестниц	1 м2 горизонтальной проекции	2,1	516,90			ТЕР10-01-052-02		9,85
35	ТЕР10-01-052-02									
		ЭП			36,68	1,15	88,58	16,7	1 479,32	
		ЭМ			3,61	1,25	9,47	10,36	98,18	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,7		
		МР			476,61		1 000,88	3,79	3 793,33	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	94,07	90=118*(0,9*0,85)	1 331,39	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	47,43	43=63*(0,85*0,8)	636,11	
		Всего по позиции					1 240,43		7 338,33	
36	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	0,97	470,31			ТЕР12-01-009-02		35,04 0,19

Исполнитель
Кононова О.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП			250,34	1,15	279,25	16,7	4 663,55	
		ЭМ			18,08	1,25	21,92	7,47	163,76	
		В.т.ч. ЗПМ			2,02	1,25	2,45	16,7	40,90	
		МР			9 201,89		8 925,84	2,83	25 260,10	
		НР от ФОТ					304,24	92=120*(0,9 *0,85)	4 328,09	
		СП от ФОТ					155,64	44=65*(0,85 *0,8)	2 069,96	
		Всего по позиции					9 686,89		36 485,46	
37	ТЕРР58-10-1	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей		100 м	6 796,55					44,16
		ЗП			293,30		351,96	16,7	5 877,73	
		ЭМ			7,82		9,38	10,36	97,22	
		В.т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			6 495,43		7 794,52	4,24	33 048,75	
		НР от ФОТ					292,13	71=83*0,85	4 173,19	
		СП от ФОТ					228,77	52=65*0,8	3 056,42	
		Всего по позиции					8 676,76		46 253,31	
38	ТЕРР58-10-6	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей		100 шт.	7 234,73					4,25
		ЗП			423,21		33,86	16,7	565,41	
		ЭМ			4,81		0,38	10,37	3,99	
		В.т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			6 806,71		544,54	4,82	2 624,67	
		НР от ФОТ					28,10	71=83*0,85	401,44	
		СП от ФОТ					22,01	52=65*0,8	294,01	
		Всего по позиции					628,89		3 889,52	
39	ТЕРР58-10-3	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмоостей		100 шт.	4 008,80					30,67
		ЗП			509,28		244,45	16,7	4 082,39	
		ЭМ			4,81		2,31	10,37	23,94	
		В.т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			3 494,71		1 677,46	4,84	8 118,91	
		НР от ФОТ					202,89	71=83*0,85	2 898,50	
		СП от ФОТ					158,89	52=65*0,8	2 122,84	
		Всего по позиции					2 286,00		17 246,58	
40	ТЕРР58-10-5	Смена: отливов (отметов) водосточных труб		100 шт.	4 032,73					4,25
		ЗП			423,21		33,86	16,7	565,41	
		ЭМ			4,81		0,38	10,37	3,99	
		В.т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			3 604,71		288,38	4,61	1 329,42	
		НР от ФОТ					28,10	71=83*0,85	401,44	
		СП от ФОТ					22,01	52=65*0,8	294,01	
		Всего по позиции					372,73		2 594,27	
41	ТЕРР53-16-1	Ремонт кирпичной кладки под мауэрлат		1 м3 кладки	935,58					17,7
		ЗП			265,07		132,54	16,5	2 186,83	0,22
		ЭМ			24,63		12,32	7,63	93,97	
		В.т.ч. ЗПМ			5,43		2,72	16,5	44,80	
		МР			645,88		322,93	5,31	1 714,80	
		НР от ФОТ					116,32	73=86*0,85	1 629,09	
		СП от ФОТ					94,68	56=70*0,8	1 249,71	
		Всего по позиции					678,79		6 874,40	

Исполнитель:
Волонтер
КОЛОДОВАЮ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
42	ТССЦЛг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с подгрузкой вручную	1 т груза	25,85	28,47			ТССЦЛг-01-01-041		
		ЭМ			28,47		735,95	12,63	9 295,14	
		в т.ч. ЗППМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					735,95		9 295,14	
43	ТССЦЛг-03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 5 км I класс груза	1 т груза	25,85	4,71			ТССЦЛг-03-21-01-005		
		ЭМ			4,71		121,75	9,3	1 132,23	
		в т.ч. ЗППМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					121,75		1 132,23	
Итого по Разделу 1									855 756,83	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									648 256,19	
Накладные расходы									128 760,21	
Сметная прибыль									78 740,43	
Итого									855 756,83	
В том числе:									162 446,03	
Основная заработная плата									462 794,93	
Материалы									23 015,23	
Машины и механизмы									1 892,93	
в том числе заработная плата машинистов									128 760,21	
Накладные расходы									78 740,43	
Сметная прибыль									154 036,23	
НДС 18%										
ВСЕГО по смете									1 009 793,06	

Составил: _____ (тел.:)
 Проверил: _____ (тел.:)

Генеральный директор ООО «Ремонтно-монтажные работы»
 «Ремонтно-монтажные работы»
 по согласованию в сумме 1 009 793,06 руб.
 Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

Исполнитель
 Кононова Р.В.